

Von der Muthgasse über die Mitterbergstiege ...



April 2024

Herzlich willkommen zur ersten Ausgabe 2024 des West-Döbling-Anrainerfolders. Informationen über den mittleren Abschnitt des Radwegs in der Krottenbachstraße, den kommenden Renate Holm Platz, über Wasserstoff-Busse, über Parkpickerl-Überlappungszonen und einiges mehr finden Sie in dieser Ausgabe.

Der Folder liegt auch in der Apotheke Neustift, Bäckerei Wannenmacher, Trafik Grinzing und Glanzing sowie in der Apotheke Grinzing auf. Der Anrainerfolder wird quartalsmäßig erscheinen.

Info-Hinweis: Im Webblog unter www.neustiftamwalde.net finden Sie wöchentliche Informationen, Sie können sich auch für den monatlichen Online-Newsletter unter neustiftamwalde@gmail.com anmelden.

... bis zu den Anträgen im Bezirksparlament

Ich wünsche Ihnen eine angenehme Frühlingszeit,

BezRat Michael Schödl
Klubbmann ÖVP-Döbling

Impressum: ÖVP Klub Döbling, Ausgabe April 2024, Redaktionsschluss: 13. März 2024

Internet: www.neustiftamwalde.net – Email: mschoedl@aon.at oder neustiftamwalde@gmail.com – Tel: 0664-301 53 35

Antworten der Stadt Wien/Rathaus:

■ Radweg Krottenbachstraße

Die Abschnitte 1 und 3 des Hauptradwegs der Stadt Wien zwischen Cottagegasse – Flotowgasse und Börnergasse – Glanzing sind fertig, nun erfolgt im Frühjahr der Bau des mittleren Abschnitts von der Flotowgasse bis Börnergasse. Die Planungen seitens der Magistratsabteilungen laufen, Baustart Richtung Sommer, Dauer bis Ende des Jahres 2024. Nochmals zur Erinnerung: der Vorschlag von ÖVP und FPÖ, die Pläne auf diesem Abschnitt nochmals zu prüfen, denn lt. Letztplan von Herbst 2023 der Magistratsabteilungen wäre für Gehsteig/Radweg inkl. Schutzstreifen/Parkspur/Fahrbahn Platz vorhanden, denn dort wo Ladezonen eingerichtet werden ist es vorgesehen und möglich, warum nicht im gesamten Abschnitt. Die Breite des Radwegs hat gesetzlich eine Bandbreite, man hat aber das Gefühl, das Rathaus macht in Döbling ein Exempel für den „breitesten Radweg in Wien“. Für die Prüfung der Lösung für alle Straßenbenutzer waren SPÖ+Grüne+Neos dagegen.

■ Erhaltung der Brücke in der Kuchelau

Eingebracht in der Bezirksvertretungssitzung im September 2023, ein Auszug daraus: „... die Möglichkeit zu prüfen, die während der Sanierungsphase der Heiligenstädter Hangbrücke errichtete temporäre Rad- und Fußwegbrücke über den Kuchelauer Sporn fix zu belassen. Obwohl die Radstraße in der Kuchelauer Hafenstrasse weiter befahrbar ist, ist die neue Entlastungsverbindung zum geschotterten Treppelweg entlang des Kuchelauer Hafendamms von RadfahrerInnen als auch von FußgängerInnen, SportlerInnen und HundebesitzerInnen sehr gut angenommen worden. Denn die Route führt abseits des Hauptverkehrswegs direkt entlang der Donau und ermöglicht auch eine perfekte Umrundung des Kuchelauer Hafens zwischen Klosterneuburg und Kahlenbergdorf.“ Antwort seitens der Stadt Wien: die Brücke und Zusatzwege sind nur für eine temporäre Nutzung ausgerichtet, aktuell keine

Beleuchtung am Treppelweg, keine winterdienstliche Betreuung vorgesehen, zusätzliche Wartungskosten ... mit einem Wort, das praktische Provisorium wird abgebaut.

■ Sanierung Mitterbergstiege

Der von VP + SP einstimmig angenommene Antrag im Dezember 2023 zur Sanierung der Mitterbergstiege (Wildgrube – Richtung Kahlenberger Str.) erhielt folgende Antwort aus dem Rathaus: Die Stiege wurde vor Jahren wegen der nicht vorhandenen Trittsicherheit seitens der zuständigen Fachabteilung gesperrt, diese prüft nun die Kosten von Sanierungsmaßnahmen der Stufen/der begleitenden Stützmauer und des Geländers.

■ Fußgängerübergang Hartäckerstraße/Felix Dahn Str.

Antwort der zuständigen Fachabteilung: „... das derzeit bestehende Verkehrsaufkommen lässt auf Grund der gegebenen Zeitlücken eine konfliktfreie Querung der Straßenzüge zu. Aus derzeitiger Sicht ist seitens der MA 46 die Notwendigkeit der Verordnung eines Schutzweges auf Grund der ermittelten Verkehrswerte nicht gegeben.“

■ Tempo 30 in der Hartäckerstraße

Der Antrag von G+S+N wird nicht umgesetzt. Keine Notwendigkeit seitens der zuständigen Fachabteilung.

■ Grinzing: Fußgängerübergang bei Peter Alexander Platz und Grinzing Straße/Grinzing Allee

Antwort der zuständigen Fachabteilung: „... die Auswertung der durchgeführten Verkehrszählung ergab, dass auf Grund des zu geringen Querungsbedarfs von Fußgängern pro Stunde, entgegengestellt der Anzahl der PKW pro Stunde, die Verordnung eines Schutzweges nicht erforderlich ist.“

■ Grinzing Allee/Seniorenheim

Für die Sanierungsarbeiten am Wasserspeicher Hungerberg sind diese Lagerflächen und Container eingerichtet. Dauer der Arbeiten bis 2025.

Anträge und Abstimmungsergebnisse der Bezirksvertretungssitzung vom 7. März 2024 in Kurzform:

Allparteiantrag

- Verlängerung der kleingärtnerischen Nutzung von 17 Kleingartenflächen in Döbling auf weitere 10 Jahre. *Einstimmig Ja VP*
- Kleinkinderspielplatz Saarpark erneuern. *Einstimmig Ja*
- Erhaltung des städtischen Kindergartens in der Bauernfeldgasse 5, Maßnahmen seitens der MA10. *Einstimmig Ja*
- Bike&Ride Anlage beim Bahnhof Heiligenstadt, Kostenmittel seitens der Stadt Wien zur Verfügung zu stellen. *Einstimmig Ja*
- Gugitzgasse 8/Sackgassenbereich, Mini-Grätzloase statt Betontröge. *Zuweisung Umweltausschuss*

SP + G

- Kindergarten Bauernfeldg., Renovierung und Ausbau prüfen *Einstimmig Ja*

SP

- „Stadt Wien-Wiener Klimateam“, inklusives Beteiligungsverfahren der Stadt Wien, Döbling aufzunehmen und Ideen sammeln. *Mehrstimmig Ja [VP+F Nein]*
- Kahlenberger Straße ab Nr 132 bis 210, technische Vorrichtungen zu prüfen, um den Individualverkehr einzuschränken. *Einstimmig Ja*
- Gehsteig in der Grinzing Straße zwischen Muthgasse und Heiligenstädter Straße soll für Fußgänger von Radfahrern frei gehalten werden. Vorschläge seitens der MA46 ausarbeiten. *Zuweisung Verkehrskommission*
- Pisecpark/Glanzinggasse, Hundezone mit Tränke einrichten. *Mehrstimmig Ja [VP Nein]*

SP+VP+F

- Verlängerung der Buslinie 35A zur Keylwerthgasse mit Umkehrschleife auf der Höhenstraße im Dreieck 17./18./19. Bezirk. *Einstimmig Ja*

G+N

- Kreuzung Sieveringer Straße/Daringergasse/Görgengasse sichere Querung für Radfahrer, Ergebnisse der Verkehrskommission vorzulegen. *Einstimmig Ja*

G

- Radabstellanlage Ecke Döblinger Hauptstraße/Nusswaldgasse zu errichten. Abänderung auf: die bestehende Anlage – 65m weiter – zu erweitern. *Mehrstimmig Ja [F Nein]*
- Die Evaluierung der Parkraumbewirtschaftung seit 2019 soll nun auch für Döbling seitens des Rathauses onlinegestellt werden. *Einstimmig Ja*

N

- Neugestaltung Nussdorfer Platz, Magistrat soll 2 Varianten ausarbeiten (war im Februar 2024 schon alles in der Verkehrskommission und wurde dort mehrheitlich – mit einer Gegenstimme – abgelehnt! Nun fast der gleiche Antrag). *Mehrstimmig Nein [N Ja]*
- Schule Oskar Spielgasse, Kiss & Go Zone in der Hammerschmidgasse. *Mehrstimmig Nein [N+G Ja]*
- Kreindlg.11/Gatterburgg.4, Überquerungshilfe errichten. *Einstimmig Ja*
- Fußgängerampel Heiligenstädter Straße 92/Grinzing Straße, Grünphase zu verlängern. *Einstimmig Ja*

F

- Bezirk-Resolutionsantrag: Erhaltung Kindergarten Bauernfeldg. 5. *Einstimmig Ja*
- Kindergarten Bauernfeldgasse 5 erhalten und notwendige Sanierungsmaßnahmen zu setzen. *Einstimmig Ja*
- Radweg Krottenbachstraße zw. Flotowgasse und Börnergasse nicht zu bauen. *Mehrstimmig Nein [V+F Ja]*

Aus dem Bezirk

Cottage, Glanzing, Neustift, Salmansdorf, Sievering, Grinzing

Entwicklungsgebiet Muthgasse

Ein Kurzabris über aktuelle Projekte in diesem großen Entwicklungsgebiet der Stadt Wien: vom Q19 kommend, unter der Bahn durch, wird in der Kurve rechts vom neuen Eigentümer (GEWOG und at home Immobilien-GmbH) folgendes geplant:

Im Erdgeschoß gibt es vier Gewerbeflächen. Im 1. Stock befindet sich ein mit dem Fond Soziales Wien abgestimmtes Tageszentrum. In den oberen Stockwerken entstehen auf Eigentum- und Mietbasis Wohnungen im Stil „betreubares Wohnen“. Start des Baus Ende 2024/Anfang 2025. Die Gehsteigmauer nach der Bahnunterführung wird durch einen Treppenaufgang zur Alois-Mock-Gasse (parallel zur Bahn) durchbrochen.

Hinter dem bestehenden Backsteinbau ist das neue Firmengelände des Radproduzenten „woom“ fertig und bezogen. Im danebenliegenden Gebäude befinden sich Laborräume der Boku. Der Bau einer neuen Firmenzentrale nach dem Backsteinbau ist im Zeitplan und wird Anfang 2025 fertig gestellt.

Weitere Bauvorhaben auf Nr. 50 (Wohneinheiten) und Nr. 3 (Boku) sind teilweise fertig geplant oder in Planung, Umsetzung sollte bald erfolgen. Der Bereich von der Gunoldstraße stadteinwärts (im Zentrum das eingeschaltete ehemalige Pressegebäude) gehört der Signa-Holding, noch ist alles offen.

Cottage – Renate Holm Platz

So soll der kleine neue Platz im Bereich Gustav Tschermak Gasse/ Felix Mottl Straße in Zukunft heißen. Ein Antrag seitens der VP wurde einstimmig angenommen, wird nun in der zuständigen Fachabteilung der Stadt Wien geprüft.

Daringergasse

Gehsteigbereich von der Delugstraße Richtung Sieveringer Straße wird teilweise saniert, teilweise provisorisch für die Fußgänger gesperrt. Begründung: *Dieser Gehsteigbereich gehört zum Großteil einem Privatgrundstück mit EPK-ÖZ-Widmung (Parkanlage/ Grundfläche für öffentliche Zwecke), wurde aber bereits 1959 durch die Stadt Wien zum Zwecke des Ausbaus einer öffentlichen Verkehrsfläche übernommen. Sowohl der in diesem Bereich befindliche Gehsteig als auch die Fahrbahn befinden sich seither in Erhaltung der MA 28 und der Grünstreifen samt Baumbestand in Betreuung der MA 42. Die Magistratsabteilungen übernehmen ab sofort keine Haftung für den schadhafte Gehsteigbereich durch Baumwurzelprobleme, daher wird/ist ein Teil mit einer Lightversion saniert, der andere Teil gesperrt. Eine Lösung wird gesucht.*

Flohmarkt Obkirchgasse

Findet am 27. April und am 14. September statt.

Hochquellwasser-Transportleitung

Der erste Bauabschnitt einer neuen Trinkwasser-Transportleitung im Westen Wiens wurde im Gemeinderat beschlossen. Die Leitung verläuft künftig vom Mildeplatz (16. Bezirk) bis zur Sieveringer Straße (19. Bezirk). Die Gesamtlänge beträgt 5,2 Kilometer. Das Projekt untergliedert sich in drei Bauabschnitte. Der 1. Bauabschnitt wird voraussichtlich ab Juni 2024 vom 16. Bezirk (Mildeplatz) bis zum 17. Bezirk (Richthausenstraße) umgesetzt. Die Fertigstellung des Projekts ist Ende 2026 geplant. Mit dem Bauprojekt wird die Versorgungssicherheit der Stadt erhöht und zugleich der Bevölkerungszunahme Wiens Rechnung getragen. [Quelle: wien.gv.at]

Verlängerung der Buslinie 35A

„Und täglich grüßt das Murmeltier“, nach dieser Devise kam das Thema der Verlängerung bis zur Keylwerthgasse, Umkehrschleife im Dreieck 17. /18. /19. Bezirk bei der Höhenstraße im Bezirksparlament wieder zur Sprache und zur einstimmigen Zustimmung. Bis jetzt sind sämtliche Anträge am Rathaus gescheitert, egal welcher Stadtrat zuständig war, wir hörten immer die selbe Antwort, zu wenig Frequenz, zu hohe Kosten. Bei dem durchgeboxten Radweg in der Krottenbachstraße hieß es, Angebot schaffen, dann kommt die Nachfrage, nur bei den öffentlichen Verkehrsmitteln an der Peripherie des Bezirks gilt diese Einstellung des Rathauses scheinbar nicht.

Wasserstoff-Bus

Im Laufe des Jahres 2025 soll die Linie 39A zwischen Heiligenstadt und Sievering/Neustift vollständig mit den schon getesteten Wasserstoff-Bussen betrieben werden.

Scheibelreitergasse

Die dortigen Rosenbeete werden seitens der zuständigen Fachabteilung im Frühjahr neu gesetzt.

Nussdorfer Platz

In der Verkehrskommission wurde mehrstimmig vereinbart, den bestehenden Grünbereich optisch aufzuwerten.

Heiligenstädter Straße/Eisenbahngasse

Die brachliegende Fläche vor dem Volkshilfe-Bau wird zu einer grünen Mini-Grätzl-Oase umgestaltet.

Parkpickerl Überlappungszonen zum 18. Bezirk

Da immer wieder die Frage auftaucht „... wie weit kann ich im 18. Bezirk mit dem 19. Bezirks-Pickerl parken“, anbei die Karten. [Quelle: wien.gv.at, ohne Gewähr].  = Überlappungszone



Agnesgasse 9

Die Baggerarbeiten im Dezember/Jänner betrafen einen Abrissauftrag seitens der MA37 für die verfallene „Altvilla“, die vor Jahrzehnten nicht widmungsgerecht errichtet worden ist. Baubehörde MA37 dazu:

„... da der Bau nie genehmigt wurde, gab es ihn eigentlich nicht, daher war der Abbruch vorzuschreiben; selbst wenn die MA 19 das Gebäude als schützenswert eingestuft hätte, wäre es über Antrag von der MA 25 zu einer wirtschaftlichen Abbruchreife gekommen (Gebäude war in sehr schlechtem Zustand). Es liegt nach Paragraph 70A ein Baubewilligungsverfahren für eine Wohnhausanlage vor.“

Voraussetzungen für eine vereinfachte Baubewilligungsverfahren nach § 70a BO (vorab keine Bauverhandlung):

„... Es soll möglichst rasch mit dem Bau begonnen werden und eine Bauanzeige reicht nicht aus oder das Verfahren nach § 70b BO kommt nicht zur Anwendung. Ein*e Ziviltechniker*in bestätigt die Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Bauvorschriften. Keiner der in § 70a Abs. 1 BO genannten Ausschließungsgründe liegt vor. Baubeginn für Bauvorhaben nach § 70a BO:

Falls Sie innerhalb eines Monats ab Einreichung keine Mitteilung der Behörde erhalten, dass die Voraussetzungen für ein vereinfachtes Bewilligungsverfahren nicht erfüllt sind, können Sie eine Baubeginnsanzeige erstatten und anschließend mit der Bauführung beginnen.

Zunächst wird auf eigenes Risiko gebaut, da die Baubehörde erst nach 3 Monaten (in Schutzzonen nach 4 Monaten) die Prüfung der Zulässigkeit abschließt. Bis zu diesem Zeitpunkt kann die Bauführung noch untersagt werden. Nachbar*innen können bis 3 Monate ab Baubeginn ihre subjektiv-öffentlichen Nachbarrechte nach § 134a BO geltend machen ...“. [Quelle wien.gv.at]

Döblinger Weckerl

Handgefertigt mit Roggen und Rosmarin, passt zum Frühstück über Jause bis zum Heurigenaufstrich. Nähere Informationen unter www.wannenmacher-brot.at

Bezirksmuseum Villa Wertheimstein

Döblinger Hauptstraße 96. Wer sich über die Bezirksgeschichte, über die ehemaligen Großunternehmen des Bezirks, über die Zahnradbahn und einiges mehr informieren möchte, Öffnungszeiten des Museums:

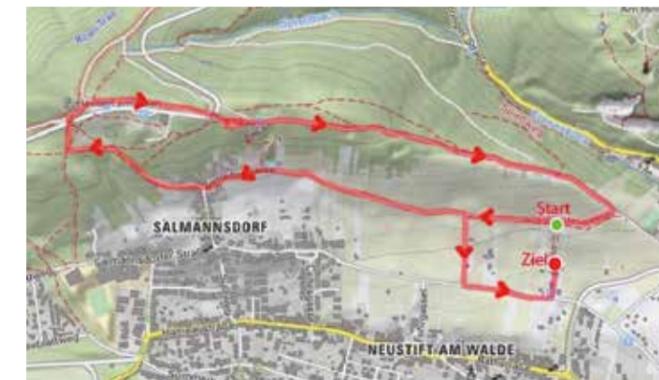
Mi, 9:30–11:30, SA 15:00–17:00. Sie können sich für den Newsletter anmelden und damit auch über Sonderausstellungen informiert werden: office@bm1190.at

Vorankündigung:

10. Juni, 60 Jahre Bezirksmuseum Döbling, Festakt.

14. Neustifter Weinberglauf

Geplanter Termin am 6. Oktober, Start/Ziel Weinhof Zimmermann und es gibt einige Änderungen. Ausführlichere Informationen folgen ab Mai unter www.neustiftamwalde.net



INGENIEUR-LEISTUNGEN
PLANUNG
BAUBETREUUNG

1190 WIEN MUTHGASSE 109
TEL. 01 440 14 22
WWW.BUSCHINA.AT

Buschina & Partner
ZIVLTECHNIKER

Leisser
Blauwieser Xanthan...www.Lebenslang!

FÜR IHRE GESUNDHEIT

AKTIV IN DEN APRIL

- Ideal nach sportlicher Aktivität
- Zur Unterstützung der Muskelregeneration

MAGNESIUM STICK
+ Magnesium 200 mg + Kalium 200 mg + Calcium 50 mg + Vitamin C 10 mg

MAGNESIUM BRAUSETABLETTEN
+ Magnesium 100 mg + Kalium 100 mg + Calcium 50 mg + Vitamin C 10 mg

www.leisser.at